

L'OFFRE MOREAU EXPERTS



DURÉE DE VIE DE L'ACTIF, DE L'OUVRAGE D'ART OU DE GENIE CIVIL

ACTIVITÉS

	CONSTRUCTION ACQUISITION	EXPLOITATION	RÉHABILITATION RENOVATION / VENTE
<p>PRÉVENTION DES RISQUES CONSTRUCTION</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Audits de VEFA / CPI : - Assistance à livraison - AMO • DDT (Due Diligence Technique)/Audits pré acquisition • AMO : - Programmation ; - Contractualisation ; - Exécution ; - Réception. 	<ul style="list-style-type: none"> • Audits Techniques : parfait achèvement, biennal, décennal; suivi GPA. • Audits avant engagement de travaux. • Audits de conformité réglementaire. • Audits des équipements techniques. • Examens techniques. • Etats des lieux de sortie de bail. • Audits de structure. • Audits techniques et énergétiques. • Audit immobilier et stratégie de programmation. 	<ul style="list-style-type: none"> • Etudes de redéploiement. • AMO : - Programmation ; - Contractualisation ; - Exécution ; - Réception. • VDD (Vendor Due Diligence)/Audits avant cession / Aide à l'arbitrage.
<p>ASSISTANCE GESTION DE SINISTRES «CONTEXTE ASSURANTIEL»</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Assistance à gestion de sinistre TRC. 	<ul style="list-style-type: none"> • Assistance à gestion de sinistre : DO, RC, multirisques IARD, expertises judiciaires,... • Réclamation : pertes d'exploitation ou d'usage, montants de travaux. • Assistance à déclaration de sinistre. • Audits de dossier. • Gestion administrative des sinistres amiables 	<ul style="list-style-type: none"> • Assistance à gestion de sinistre TRC.
<p>ASSISTANCE (PRÉ) CONTENTIEUX CONSTRUCTION</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Recadrage précontentieux et assistance contentieux : - Qualité / exécution - Retards - Budget / Surfacturation. - Contractuel - PPP. 	<ul style="list-style-type: none"> • Assistance technique litiges amiables ou judiciaires. • Détection de surfacturation et/ou fraude. • Montage ou analyse et critique de réclamations. • Assistance technique en phase arbitrage. 	<ul style="list-style-type: none"> • Recadrage précontentieux et assistance contentieux : - Qualité / exécution - Retards - Budget / Surfacturation. - Contractuel - PPP.